

**REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ  
„Sky Rewards - Program Ambasadorski”**

**§ 1**

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Organizatorem akcji promocyjnej „Sky Rewards - Program Ambasadorski” (dalej jako „Promocja”) jest Sky Nieruchomości sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Gwiaździsta 64 lok. 29/1, NIP: 8992886748, REGON: 387193884, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000863240, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 6.000 złotych (dalej zwana „Organizatorem”).
2. Promocja trwa w okresie od **15.02.2025** r. do **30.04.2025** r.
3. Regulamin Promocji dostępny jest pod adresem [www.sky-nieruchomosci.pl](http://www.sky-nieruchomosci.pl) oraz w siedzibie Organizatora.
4. Promocja organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin (dalej zwany „**Regulaminem**”).
5. Promocja nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Promocja prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i skierowana jest do osób fizycznych posiadających pełną zdolność do czynności prawnych, jak również osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, będących podmiotami uprawnionymi do zawarcia ważnej i skutecznej umowy o świadczenie usług zarządzania najmem (dalej zwanych „**Klientem**”).
7. Udział w Promocji jest dobrowolny i nie wiąże się z koniecznością dokonywania opłat w związku z uczestnictwem, innych niż wynikające z odrębnych umów zarządzania najmem
8. Regulamin określa zasady udziału w organizowanej Promocji i zawiera stosowne reguły postępowania, które Klient akceptuje w chwili przystąpienia do udziału w Promocji.
9. Celem Promocji jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej zarządzania najmem oferowanej przez Organizatora.
10. Regulamin zawiera wszystkie warunki uczestnictwa w Sprzedaży Premiowej.
11. Regulamin wiąże Uczestnika od chwili przystąpienia do Sprzedaży Premiowej.
12. Organizator może odmówić zawarcia umowy o świadczenie usług zarządzania najmem. W takim przypadku Klientowi nie przysługują żadne roszczenia wobec Organizatora.

**§ 2**

**WARUNKI PROMOCJI**

1. W ramach niniejszej Promocji, klient otrzymać może prawo do Nagrody, polegające na uzyskaniu korzyści określonej w § 3, polegającej na prawie do 100% zniżki liczonej od ceny usługi zarządzania najmem przez określony w Regulaminie czas (dalej jako „**Nagroda**”).
2. Aby otrzymać Nagrodę, o której mowa w ust. 2 powyżej, Klient jest zobowiązany polecić usługi zarządzania najmem Właścicielowi Nieruchomości, wskazując Organizatorowi dane identyfikacyjne Nieruchomości w postaci adresu (ulica, numer domu i lokalu – jeśli dotyczy, miejscowość, kod pocztowy lub gminę), oraz imię i nazwisko właściciela a Właścicielowi Nieruchomości dane Organizatora umożliwiające Właścicielowi Nieruchomości zawarcie z Organizatorem umowy zarządzania najmem.
3. Przyznane w ramach Promocji Nagrody nie podlegają wymianie na ich równowartość pieniężną. Nagroda dotyczy jedynie zniżki odnoszącej się do jednej umowy zarządzania najmem i Klientowi nie przysługuje prawo do żądania zastosowania jej do innej umowy zarządzania najmem niż umowa obowiązująca pomiędzy Organizatorem a Klientem w dacie wskazania danych identyfikacyjnych, o których mowa w ust. 2.
4. Niniejszy Regulamin powinien być interpretowany w taki sposób, aby w żadnym miejscu nie ograniczać praw konsumentów lub podmiotów, o których mowa w art. 385<sup>5</sup> k.c. W przypadku sprzeczności pomiędzy regulacjami niniejszego Regulaminu a takimi przepisami, stosować należy wyłącznie przepisy prawa.

**§ 3**

**ROZLICZENIE NAGRODY**

1. W związku z uzyskaniem prawa do Nagrody z tytułu Promocji Organizator udzieli Klientowi rabatu za dwa kolejne okresy rozliczeniowe w wysokości 100% ceny usługi zarządzania najmem Nieruchomości należącej do Klienta (tj. wystawi dwie faktury za dwa kolejne najbliższe miesiące rozliczeniowe okresu zarządzania najmem jego Nieruchomości, na kwotę 0 zł [słownie: zero złotych brutto]).
2. Warunkiem uzyskania prawa do nagrody w ramach promocji jest zawarcie skutecznej umowy zarządzania najmem z Organizatorem i zaniechanie złożenia oświadczenia o jej rozwiązaniu w dacie wystawienia faktur o których mowa w ust. 1.

**§ 4**

**REKLAMACJE**

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej [www.sky-nieruchomosci.pl](http://www.sky-nieruchomosci.pl) lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Klientowi nie przysługują wobec Organizatora, żadne roszczenia.

3. Wszelkie reklamacje związane z Promocją mogą być zgłaszane Organizatorowi najpóźniej w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy zarządzania najmem pomiędzy Organizatorem a nowym klientem.
4. Reklamację w formie pisemnej należy wysłać listem poleconym na adres siedziby Organizatora.
5. Zgłoszenie reklamacyjne powinno zawierać obligacyjnie: imię i nazwisko (lub nazwę) i dokładny adres Klienta, fakultatywnie adres e-mail, jak również wskazanie przyczyny reklamacji i żądanie określonego zachowania się przez Organizatora.
6. O sposobie rozpatrzenia reklamacji Klient zostanie poinformowany pisemnie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od doręczenia reklamacji Organizatorowi.
7. Rozpatrzenie reklamacji wyczerpuje postępowanie reklamacyjne prowadzone przez Organizatora.

## § 5

### KOMUNIKACJA Z UCZESTNIKAMI PROMOCJI

1. Organizator udziela wyjaśnień dotyczących Sprzedaży Premiowej na prośbę Uczestników.
2. Uczestnicy mogą się zwrócić z zapytaniami o wyjaśnienie wątpliwości do Organizatora tj. do pracowników Działu Zarządzanie Najmem, pod numerem telefonu +48737893380 dostępnym od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00-17:00. Koszt połączenia jest zgodny ze stawką operatora i obciążą osobę dzwoniącą.

## § 6

### PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Klient, który zdecyduje się wziąć udział w Promocji wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji jego uczestnictwa w Promocji zgodnie z postanowieniami Regulaminu.
2. Administratorem danych osobowych Klienta jest Organizator: Sky Nieruchomości sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Gwiazdzista 64 lok. 29/1, NIP: 8992886748, REGON: 387193884, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000863240. Kontakt z administratorem w sprawach z zakresu ochrony danych oraz realizacji praw Klienta możliwy jest pod adresem email: [biuro@sky-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@sky-nieruchomosci.pl) lub pisemnie na adres siedziby.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach i w oparciu o następujące podstawy prawne:
  - 3.1. włączenia Klienta do Promocji i wykonania postanowień Regulaminu Promocji zaakceptowanego przez Klienta (w tym w celu przyznawania Nagrody, rozpatrywania reklamacji i realizowania innych praw i obowiązków wynikających z Regulaminu). Podstawą prawną przetwarzania danych jest w tym przypadku art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
  - 3.2. dochodzenia ewentualnych roszczeń i obrona przed ewentualnymi roszczeniami na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora;
  - 3.3. realizacji obowiązków prawnych Administratora w zakresie rozliczeń podatkowych i sprawozdawczości, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
  - 3.4. prowadzenia działań marketingowych w zakresie oferty Organizatora bez wykorzystania środków komunikacji elektronicznej na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora pod warunkiem wyrażenia zgody przez Klienta – w celu prowadzenia działań marketingowych oferty Administratora z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO. Dane będą przetwarzane w tym celu do czasu wycofania zgody na takie działanie.
4. W odniesieniu do danych przetwarzanych na podstawie zgody - zgoda może zostać wycofana w dowolnym czasie; wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem. Żądanie wycofania zgody zgłosić można mailowo na adres: [biuro@sky-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@sky-nieruchomosci.pl) lub w siedzibie administratora.
5. Dane osobowe Klienta mogą być udostępniane innym podmiotom wspierającym Organizatora w wykonywaniu przez niego działalności gospodarczej na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych. Kategorie odbiorców danych to podmioty świadczące usługi pocztowe, obsługę księgową i podatkową lub prawną, dostawców usług IT, hostingowych, usługi teleinformatyczne.
6. Dane osobowe Klienta nie są przekazywane i przechowywane poza UE.
7. Klientowi przysługuje prawo żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych. W celu wykonania wymienionych praw, Klient powinien skierować swoje żądanie mailowo na adres: [biuro@sky-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@sky-nieruchomosci.pl) lub pisemnie na adres Organizatora.
8. Udzielenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest warunkiem udziału w Promocji w przypadku jej nieudzielenia udział w Promocji nie jest możliwy. Nieudzielenie zgody na przetwarzanie danych w celu marketingowym nie wyłącza możliwości udziału w Promocji.

## § 7

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Udział Klienta w Promocji oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Promocji.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Promocji, o czym zawiadomi poprzez ogłoszenie na stronie [biuro@sky-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@sky-nieruchomosci.pl) przed planowanym skróceniem lub wydłużeniem Promocji. Skrócenie Promocji nie narusza praw już nabytych przez Klientów.

4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Promocji, z tym, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie materiały promocyjno – reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.