

# 33% prywatnych właścicieli ma problem

z brakiem płatności czynszu od najemcy

## Ty nie musisz mieć

ochroń Twój najem z rozwiązaniami od simpl.rent



### Weryfikacja najemcy z Certyfikatem Najemcy

Sprawdza wiarygodność najemcy w 3 obszarach: tożsamość, zarobki i historia kredytowo-płatnicza



### Ubezpieczenie płatności czynszu

Ochrona od PZU przed niepłacącymi najemcami w postaci odszkodowania do wysokości 3 czynszów



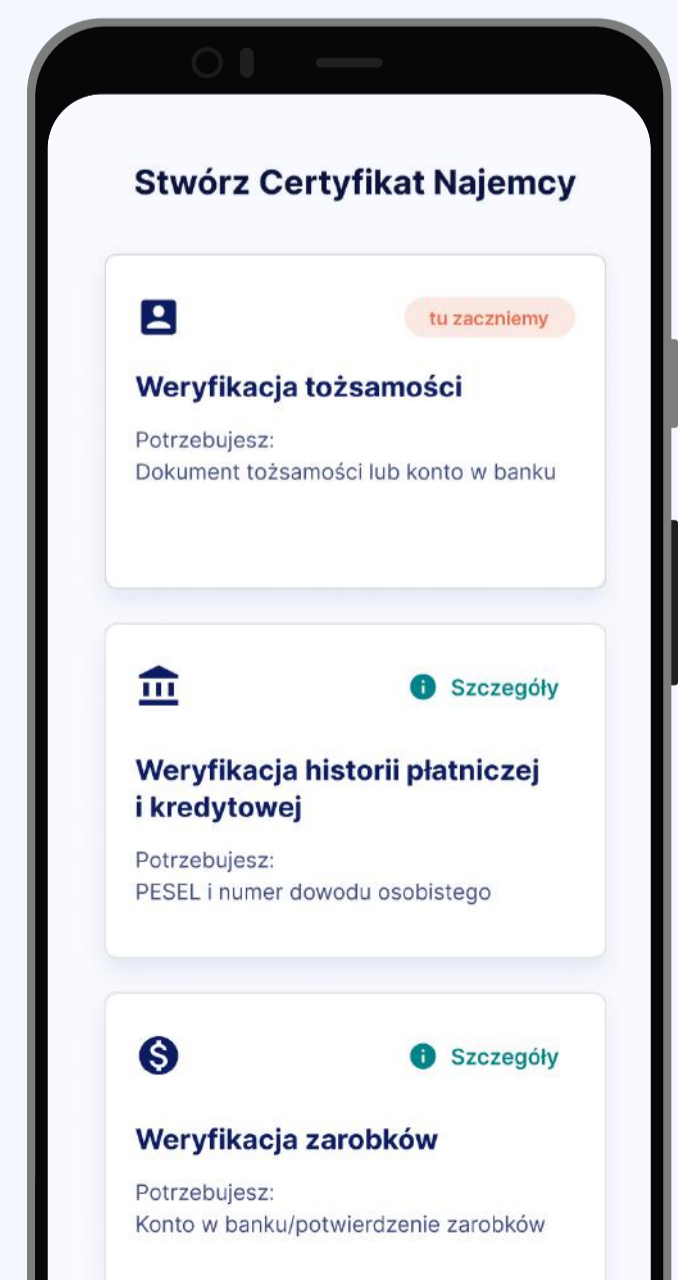
### Ubezpieczenie OC dla Twojego najemcy

Pozwala na zabezpieczenie Twojego majątku przed przypadkowymi szkodami z winy najemcy

## Weryfikacja finansowa najemcy

Zdalny proces sprawdzania wiarygodności najemcy, który oszczędza Twój czas i obniża składkę ubezpieczenia płatności czynszu w PZU

- ✓ Najemca przechodzi przez weryfikację tożsamości, zarobków oraz historii kredytowej i płatniczej
- ✓ Podczas sprawdzania historii analizowane są dane z list sankcyjnych oraz zaufanych baz:  
Biuro Informacji Kredytowej, Krajowy Rejestr Długów, Związek Banków Polskich, Rejestr dłużników BIG InfoMonitor i BIG ERIF
- ✓ Certyfikat Najemcy gotowy! Właściciel poznaje możliwe ryzyko i decyduje w oparciu o dane



## Ubezpieczenie od niezapłaconego czynszu

Z myślą o właścicielach simpl.rent i PZU stworzyli ubezpieczenie płatności czynszu, z którym zabezpieczasz Twój dochód z najmu



- ✓ Ochrona do równowartości 3-miesięcznego czynszu najmu określonego w umowie
- ✓ Odszkodowanie od PZU, gdy opóźnienie w płatności przez najemcę wyniesie co najmniej 30 dni
- ✓ Zadziała w razie przerwy w najmie, gdy Twój lokal zostanie zniszczony i najemca nie może w nim mieszkać

## Ubezpieczenie OC dla najemcy

Wymagaj OC najemcy i zapewnij ochronę majątku przed przypadkowymi szkodami w mieszkaniu, które wynajmujesz

Poznaj przykładowe szkody

- ✓ Mieszkanie sąsiada z dołu zostało zalane z winy najemcy przez uszkodzony wężyk w pralce?
- ✓ Pogryzione nogi krzesel lub poszarpana tapicerka przez zwierzę domowe posiadane przez najemcę?
- ✓ Przez zostawiony garnek na ogniu doszło do awarii kuchenki?



## Wybierz wynajem pełen korzyści



### Skuteczność wyboru

Podejmuj decyzje oparte o rzetelne dane w Certyfikacie Najemcy



### Ochrona majątku

Zabezpiecz się przed ryzykiem z ubezpieczeniem od simpl.rent i PZU



### Moc oszczędności

Nie trać czasu i zdrowia na formalności związane z wynajmem